ZAKELIJK

Verdeeldheid in raadzaal over extra strandtent

De irritaties binnen de Westlandse gemeente waren vorige week dinsdagavond niet van de lucht toen het gesprek ging over Westlandse strandpaviljoens. De helft van de raad wil dat het college alles in het werk stelt het aantal strandpaviljoens uit te breiden van negen naar tien. Het college ziet dat niet zitten. Terwijl het er vorig jaar nog alle schijn van had dat een tiende Westlandse strandtent, Westbeach in Monster, zo goed als geregeld was.

Het lijkt er helemaal niet meer op dat Westland een tiende strandpaviljoen gaat krijgen. Het Westlands college wist in december al dat zij wilde vasthouden aan negen strandtenten aan de Westlandse kust. Dat heeft wethouder Albert Abee (CDA, Kust) gezegd tijdens de bespreking van Westlandse strandpaviljoens. Maar een jaar geleden had het college een motie overgenomen waarin het college werd verzocht alles in het werk te stellen een tiende Westlandse strandtent mogelijk te maken. Daarmee zou Westbeach in Monster, het meest noordelijk gelegen strandpaviljoen, een vergunning krijgen. Westbeach staat sinds 2012 te boek als een surfschool. Eigenaar Paul Verhoeven wil daarbij ook een horecavergunning krijgen.

'Nutteloze investeringen'
Coalitiepartij VVD stelt dat de eigenaar nutteloze investeringen heeft gedaan en economische schade heeft opgelopen als de vergunning nu nog wordt geweigerd. Fractievoorzitter Sander Zuyderwijk wijst erop dat er valse verwachtingen zijn gewekt mocht het college bij haar standpunt blijven. D66 begrijpt niet waarom in 2018 en in 2019 het wel mogelijk zou zijn ruimte te maken voor een tiende strandtent en nu niet meer.
GemeenteBelang Westland wil weten waar de grote bezwaren zijn te vinden. GBW-fractievoorzitter Remmert Keizer wil ook weten waarom de raad niet in december al werd geïnformeerd over het collegestandpunt. Ook de PvdA is daar benieuwd naar. Daarbij willen de fracties, net zoals GroenLinks en de grootste oppositiepartij Westland Verstandig, weten waarom het college nu vasthoudt aan het aantal van negen.

Provincie
Wethouder Abee zegt dat in een verordening van de provincie Zuid-Holland staat dat er maximaal negen strandtenten aan de Westlandse kust zijn toegestaan. Maar volgens Benjamin Hofland, fractievoorzitter van D66, is in geen provinciale regel te lezen dat negen het maximum is.
PvdA en GroenLinks vinden de argumenten gezocht bij de stellingname van het college. De D66 fractie heeft opnieuw een motie ingediend, samen met de PvdA en GroenLinks. In de motie staat dat het aantal strandpaviljoens op het Westlandse strand met tien voldoende is. Daarmee stelt de raad Westbeach gelijk aan alle andere strandpaviljoens. Verder staat er dat het niet langer houdbaar is een horecavergunning aan een dergelijke ondernemer te weigeren.
Omdat één raadslid de vergadering voor de stemming al had verlaten en twee raadsleden de vergadering op afstand volgden, staakten de stemmen (18-18). Daarom wordt de motie volgende maand nog eens in stemming gebracht.
Dinsdag stemden oppositiepartijen D66, GroenLinks, PvdA, Westland Verstandig, GemeenteBelang Westland en coalitiepartij VVD voor de motie. Tegen waren CDA, LPF en ChristenUnie.
Ondernemer Paul Verhoeven van Westbeach heeft aangegeven de vergunning via de rechter af te willen dwingen en is een crowdfundingsactie gestart om dit te financieren.

Partners van Westland met een nieuwe naam: Westport Notarissen

De notarissen van Westland Partners en Van Heeswijk Notarissen fuseren en gaan verder onder de naam Westport Notarissen. Door de fusie van deze kantoren te Westland en Rotterdam ontstaat een notariskantoor dat met ongeveer 100 medewerkers tot de tien grootste van Nederland behoort. Reden voor een interview met Lars Boellaard, managing partner en notaris bij het nieuwe kantoor.

Lars Boellaard: "De mentaliteit van de Rotterdammer en de nuchtere en ondernemende aanpak van de Westlander gaan prima samen." Foto: Rolf van Koppen Fotografie

Op 1 juni is de fusie tussen de notariskantoren doorgevoerd en treedt het nieuwe kantoor met een nieuwe naam naar buiten. Lars Boellaard spreekt bevlogen over het nieuwe kantoor en het notariaat.

Trendsetter
Boellaard vertelt waarom een fusie wenselijk is: "Beide kantoren spraken de wens uit om mee te gaan met de dynamiek van de wereld om ons heen en daarbij voorop te willen blijven lopen in nieuwe technieken. Een goed voorbeeld van die verandering is de introductie van de digitale oprichting van een BV: vanaf medio volgend jaar kan een BV zonder bezoek aan de notaris of papieren volmacht worden opgericht. De digitale akte was al aangekondigd, maar door Covid-19 zal deze ontwikkeling alleen maar sneller gaan. Wij willen in die ontwikkeling geen volger maar juist trendsetter zijn. Daarvoor is schaalgrootte nodig. Een andere reden om ook in Rotterdam een vestiging te willen hebben, is voor Westland minder complimenteus. Wij hebben moeite met het werven van talenten. Het imago van Westland en de matige bereikbaarheid van Westland helpen ons niet. Willen wij dat in continuïteit goede, jonge professionals bij ons werken, helpt een vestiging aan het Weena in Rotterdam. Wij weten vervolgens zeker dat als een kandidaat-notaris eenmaal voor ons werkt, de juridische uitdagingen in Westland groot en mooi genoeg zijn om dat talent te binden."

Persoonlijk
De cliënt merkt niet veel van de fusie. Het kantoor wordt door de grotere schaal niet afstandelijk. Notaris Boellaard betoogt: "Net als voorheen, zal het kantoor partner zijn voor families, bij bedrijven, voor ondernemers, instellingen en overheden. Kwaliteit, betrokkenheid, betrouwbaarheid van een goed advies en heldere communicatie vinden we belangrijk. Persoonlijk contact blijft daarvoor noodzakelijk. Als de cliënt echter meer digitaal wil, dan bieden wij het aan als het kan. Om zowel persoonlijk contact als kwalitatief goed werk te blijven combineren met digitale efficiency, moeten we groot genoeg zijn. Ofwel: de klant zal merken dat hij bij het notariskantoor van de toekomst is."

Mentaliteit
De keuze om samen te gaan met een Rotterdams kantoor is weloverwogen gemaakt. Boellaard: "Westport Notarissen is geworteld in twee van de belangrijkste mainports van Nederland: Greenport Westland en The Port of Rotterdam. Het samengaan van de kantoren, met sterke regionale vestigingen en met eigen expertises, leidt tot een nieuwe dynamiek. Bovendien gaan de mentaliteit van de Rotterdammer en de nuchtere en ondernemende aanpak van de Westlander prima samen."

Westland
De fusie betekent niet dat het kantoor uit het Westland verdwijnt. "Zeker niet!" stelt Boellaard. "Wij blijven partner van het Westland, maar met een nieuwe naam. Onze maatschappelijke betrokkenheid bij het regionale verenigingsleven, instellingen en overheid blijft. De vestigingen in Wateringen en Naaldwijk blijven. Veel van onze medewerkers komen ook uit het Westland en die verbinding willen we ook houden.
Voor de particuliere en ondernemende klant blijven we dus dichtbij met de bestaande kantoren. Wel brengen we Westland naar Rotterdam. Onze grote familierechtpraktijk zal bijvoorbeeld actief worden in Rotterdam en wij zullen er zijn voor projectontwikkelaars. Steeds vaker begeleiden wij grootschalige nieuwbouwprojecten in en rond Rotterdam. Met één aanspreekpunt wordt het zo eenvoudiger een complete begeleiding van projecten te bieden; van voorbereiding met de ontwikkelaar tot en met de leveringen aan de kopers van de nieuwbouwwoningen - of deze nu in Westland, Rotterdam of daarbuiten liggen. We brengen ook Rotterdam naar Westland. In Rotterdam is een stevige internationale praktijk voor het ondernemingsrecht. Aangezien de internationalisering in de glastuinbouw niet meer is weg te denken, is deze Rotterdamse expertise een mooie aanvulling op de al sterke afdeling Ondernemingsrecht in Naaldwijk."

westland CULTUURWEB

Online kunstlessen

Dit overzicht wordt gemaakt in samenwerking met Westland Cultuurweb

Verveel je je thuis en wil je aan de slag met kunst & cultuur? Dit zijn de online aanbieders in het Westland:

Peet's Gitariteiten
Online lesmethode gitaar: voor beginners, gevorderden en vergevorderden.
Contact: peetsgitariteiten.nl/actie

Muziekmeesters Westland
Online muziekles en MM-Online: online leeromgeving voor kinderen.
Contact: muziekmeesterswestland.nl

Theaterschool Koperen Kees
Online theaterlessen voor kinderen, jongeren en volwassenen.
Contact: koperenkees.nl

Zangschool Annette
Online en fysieke zangles in popmuziek.
Contact: zangschoolannette.nl

Kunstkracht 55+
Online lessen voor ouderen in theater, dans, beeldende kunst en muziek.
Contact: westlandcultuurweb.nl

Muziekschool Zwoopy
Online piano-, keyboard-, gitaar- en ukelelelessen
Contact: zwoopy.nl

Popschool Westland
Online drum-, gitaar-, piano-, keyboard-, zang- en DJ/producerlessen.
Contact: popschoolwestland.nl

Vinnie's Gittar School
Online gitaar-, solfège/theorielessen en bandcoaching.
Contact: vinniesgittarschool.nl

Drumschool Ron van Elswijk
Online individuele drumlessen voor iedereen.
Contact: mail ronvanelswijk@icloud.com

Kijk voor het volledige overzicht en meer informatie op westlandcultuurweb.nl/vrijetijd/online-kunstlessen. Wil je jouw online lessen ook terugzien? Laat het ons weten door een mail te sturen naar wendyvanes@westlandcultuurweb.nl.

Naaldwijker verdacht van fraude coronasteun

Een 25-jarige man uit Naaldwijk is donderdag door de Fiscale inlichtingen- en opsporingsdienst (FIOD) aangehouden. De man wordt verdacht van valsheid in geschrifte en oplichting. Zijn woning is doorzocht en daarbij is beslag gelegd op administratie, een computer en telefoons. Het vermoeden is dat hij de economische activiteit van zijn inschrijving bij de Kamer van Koophandel heeft aangepast om aanspraak te kunnen maken op de TOGS-regeling. De inmiddels ontvangen tegemoetkoming heeft verdachte dezelfde dag direct in contanten opgenomen. Op het vestigingsadres van de eenmanszaak blijkt geen eenmanszaak te zijn gevestigd. Het onderzoek is gestart nadat een bank een ongebruikelijke transactie heeft gemeld. Uit onderzoek van de FIOD blijkt dat de man geen kosten heeft gemaakt voor zijn bedrijf en ook geen omzet genereert. Volgens de FIOD is dan ook twijfelachtig of de Naaldwijker door de coronamaatregelen omzetverlies heeft geleden.

Carwash Westland viert 9e verjaardag

Het team van Carwas Westland staat klaar om de Westlandse auto's op veilige wijze te wassen. Foto: CW

Maandag 1 juni bestond Carwash Westland alweer 9 jaar. In een tijd waarin maar weinig feestjes gevierd mogen worden, willen de medewerkers dit moment toch niet voorbij laten gaan. Vandaar een mooie actie om deze verjaardag op een verantwoordelijke manier te vieren. Wie jarig is trakteert en deze traktatie krijgt u in de vorm van een bonus van 25% extra wastegoed bij het aanvragen of opwaarderen van de Carwash Westland waspas. De bonus kan oplopen tot maar liefst 100 euro.
Bij het opwaarderen vanaf 50 euro ontvangt men 25% bonus. Deze actie is geldig van 1 tot en met 30 juni 2020. Lees de voorwaarden op de website www.carwash-westland.nl of stel uw vragen aan een medewerker bij de kassa van de wasstraat.
Ook voor de kinderen is het feest. Carwash Westland organiseert een kleurwedstrijd waarmee zij mooie prijzen kunnen winnen. Download de kleurplaat van de website of haal hem op bij de kassa van de wasstraat. Lever de kleurplaat voor 1 juli 2020 in en wie weet wordt uw kind wel één van de winnaars. De carwash is overigens volledig coronaproof ingericht.

Gemeenteraad neemt Centrumplan Poeldijk aan

De Voorstraat van Poeldijk wordt deels autovrij. Het pand aan de Voorstraat 88, waarin vroeger Dario Fo was gehuisvest, wordt onder voorwaarden verkocht. Daarna kan er een 'Huis van de Buurt' in komen en kan de bibliotheek er onderdak vinden.

De gemeenteraad heeft het Centrumplan Poeldijk dinsdagavond aangenomen. Alleen GemeenteBelang Westland en PvdA hebben tegen gestemd. In de buurt van de Bartholomeuskerk komt een extra parkeerplaats. En het voormalige Dario Fo pand behoudt zijn uitstraling en wordt verder bestemd voor appartementen.
Uit de raad kwamen vragen over de winkeliers in het dorp. Die zouden niet op de hoogte zijn gebracht van het autovrije deel van de Voorstraat. Ze zijn er ook niet blij mee, heeft de voorzitter van de Poeldijkse winkeliersvereniging gezegd. Het zou de winkeliers klanten kosten.
Maar volgens wethouder Cobie Gardien (LPF, ruimtelijke ordening) wil het winkelend publiek in de Voorstraat geen last hebben van auto's die vlak naast voetgangers rijden. Daarbij merkt ze op dat er ook een tussenvariant kan komen. "Bijvoorbeeld een autoluw in plaats van autovrij deel van de Voorstraat."
Daarbij is de Veiling - het voormalige zalencentrum De Leuningjes - niet opgenomen in het Centrumplan. Oppositiepartij Westland Verstandig vindt dat de ontwikkeling van dit pand bij het Centrumplan hoort. Maar Gardien stelt dat het Centrumplan is afgebakend. De Veiling valt buiten de grenzen van het plan.
De wethouder benadrukt dat het voorstel een mix is van verschillende voorkeuren die tijdens de participatiebijeenkomsten uit de bus zijn gerold.
Het Centrumplan wordt nog verder uitgewerkt. Dat gebeurt met alle betrokken partijen, zo hield Gardien de raad voor.

Anexo en NIFE bundelen krachten

Sinds een aantal jaar werken meetbedrijf Anexo in Poeldijk en energieadviseur NIFE uit 's-Gravenzande nauw samen. De samenwerking bevalt zo goed dat besloten is om opnieuw voor vijf jaar bij te tekenen. Anexo en NIFE gaan een strategische samenwerking aan voor de ontwikkeling van innovatieve proposities en door het bieden van optimale service. Door de samenwerking is het voor de grootverbruik klanten van NIFE mogelijk om over te stappen naar Anexo en gebruik te maken van aanbiedingen op de meetdiensten. Ook kleinverbruikers kunnen door de zogenaamde ODA (Onafhankelijk Diensten Aanbieders) gebruik maken van de meetdiensten en bijbehorende voordelen.
De overeenkomst heeft meer voordelen dan alleen aanbiedingen op meetdiensten. "Anexo is een betrouwbare partner gebleken en het is met deze samenwerking voor NIFE makkelijker de klanten te bedienen op het gebied van meetdiensten. En meten is erg belangrijk, niet alleen voor een correcte facturatie, maar zeker ook voor de leereffecten van meer inzicht en besparing van energie", aldus Gerard van Antwerpen, directeur NIFE Energieadvies.
"Daarnaast kunnen de klanten van Anexo door NIFE een gratis energiescan laten maken om te zien wat zij nog kunnen besparen op hun energierekening. Dat kan bijvoorbeeld door betere inkoop, verkleinen meters, terugvorderen energiebelasting en door het controleren en laten corrigeren van de energienota's."
"Anexo heeft als missie haar klanten te helpen bij de energietransitie. Dat betekent dat we meedenken over de ambities en strategie van onze klanten en relaties willen aangaan voor de lange termijn,
met focus op het creëren van meerwaarde voor alle partijen. Om dit te realiseren is een netwerk van relevante partners nodig, van partijen die meerwaarde bieden door kennis van de energieketen,
van kosten besparen en verduurzamen", zegt Emile Croin, directeur van Anexo.

Westlandse sportverenigingen krijgen compensatie

Westlandse sportverenigingen krijgen compensatie voor de onroerend zaakbelasting (ozb). Dat betekent dat het ozb-tarief voor sportverenigingen dit jaar niet met 25 procent gaat stijgen.

De ozb op niet-woningen stijgt dit jaar met 25 procent. GemeenteBelang Westland was van meet af aan faliekant tegen het idee die stijging ook voor verenigingen te laten gelden.
In februari heeft de fractie samen met Westland Verstandig een initiatiefvoorstel ingediend. Dat zorgt ervoor dat de ozb voor sportverenigingen gelijk wordt getrokken met de ozb op woningen. Daarvoor zou 125.000 euro voor een jaar nodig zijn. Er was dekking voor het plan gevonden.
Bij stemming over het voorstel werd het in februari 18 voor en 18 tegen. Gemeenteraadslid André van den Berg stemde toen niet mee. Hij was nog voorzitter van de Wateringse sportvereniging VELO. Doordat de stemmen staakten, zou in maart opnieuw worden gestemd. Maar de raadsvergadering van dinsdag was de eerste gelegenheid waarin het onderwerp weer in stemming kon worden gebracht. Van den Berg heeft zijn voorzittersfunctie bij VELO inmiddels neergelegd. Daardoor kon hij deze keer wel meestemmen. Het voorstel is met 19 voor en 18 tegen aangenomen.
Andere verenigingen worden in 2021 gecompenseerd, omdat er dan ook voor die clubs financiering kon worden gevonden. Daarvoor had GBW in februari een motie ingediend. Die was met 21 stemmen voor en 15 tegen aangenomen.

Ondernemen in de coronacrisis

'Crisis zet ons aan het denken'

Sinds de coronacrisis moeten veel ondernemers zich staande weten te houden in een abrupt veranderde wereld. Hoe doen de Westlandse bedrijven dat? Deze keer; Heleen Valstar van Heleen Valstar Standbouw en Bloemsierkunst.

Wat deden jullie voor de coronacrisis?
"Wij ontwerpen en maken decors en stands in combinatie met bloemsierkunst in opdracht van bedrijven, overheden en organisaties voor beurzen en evenementen in binnen- en buitenland. Daarnaast begeleiden en verzorgen wij de inrichting van jaarlijkse tentoonstellingen van toeristische trekpleisters zoals de Keukenhof."

Wat doen jullie nu?
"Wij zijn makers, doeners; we wilden in beweging blijven en zijn gaan kijken hoe we onze creativiteit in kunnen zetten met wat er vandaag wél kan. En hoe we morgen verder willen, want deze crisis zet ons ook aan het denken: kunnen we meer doen op het gebied van duurzaamheid? En lokaal ondernemen? Zo kwamen we op het ontwikkelen van een nieuwe lijn met droogbloemarrangementen. Van boeketten en bruidswerk tot wandvullende arrangementen voor woon- en werkomgeving. Onze bouwervaring zetten we in met het aanbieden van onder meer duurzame scheidingswanden van karton, planten of droogbloemen aan bedrijven, zodat er veilig contact met collega's en klanten kan zijn zolang we 1,5 meter afstand van elkaar moeten houden. Verder zijn we zo goed als klaar met het voorbereiden van een paar leuke slimme oplossingen op maat om het zicht rond huis en tuin mooier te maken."

Is het een succes?
"Het begin is er! Er is veel belangstelling voor onze handgemaakte droogbloemboeketten. In mei is onze online verkoopgalerie voor droogbloemarrangementen voor particulieren en bedrijven gelanceerd op www.heleenvalstar.shop, die begin juni uitgebreid wordt met de producten die nu in ontwikkeling zijn. "

Zijn er plannen om dit na de crisis te blijven doen?
"Wij denken dat deze crisis en alle maatregelen niet zomaar voorbij zijn en voorlopig om een andere aanpak vragen, dus wij blijven zoeken naar manieren hoe wij hierin met onze kennis en creativiteit mee kunnen bewegen en als bedrijf op de been kunnen blijven."

Wat zou je andere ondernemers mee willen geven?
"Denk na over wat je nog meer kan met jouw product en vakkennis. Kijk wat er wél kan, zoek elkaar op en onderzoek wat je als ondernemer voor elkaar kunt betekenen; maak gebruik van elkaar."

NIEUWS PAPIER
Uitgelezen?
Doe de krant bij het oud papier!